|  |  |
| --- | --- |
|  | **Documentos Requeridos para el Permiso de Uso PYMES (Pequeñas y Medianas Empresas)** |

Esta información fue revisada y aprobada por la agencia. Es responsabilidad del ciudadano orientarse sobre toda documentación adicional, y de ser necesario, solicitar asesoría de un especialista. Tu Línea de Servicios de Gobierno 3-1-1 no está autorizada a ofrecer ningún tipo de asesoría, completar solicitudes y/o formularios a nombre del ciudadano. **La OGPE podrá solicitar información adicional cuando sea necesario para completar la evaluación de la solicitud.**

Los siguientes documentos o información deberán acompañar la radicación del trámite a través del Sistema Integrado de Permisos: Super SIP:

* Evidencia de titularidad (escritura)
* Autorización del dueño del solar para llevar a cabo la acción propuesta, si no es el solicitante (solo cuando no tiene contrato de arrendamiento)
* Recomendación Municipal (endoso o carta), en caso que el acceso a la obra sea a través de una vía municipal.
* Memorial explicativo (carta o documento) donde indique el uso solicitado y la naturaleza del mismo, la cantidad de empleados, el estacionamiento a proveer, horario de operación y cualquier otra información pertinente a la solicitud.
* [Certificado de Prevención de Incendios (CPI)](https://spnavigation.respondcrm.com/AppViewer.html?q=https://311prkb.respondcrm.com/respondweb/OGPe-005%20Certificado%20Prevencion%20Incendios/OGPe-005%20Certificado%20de%20Prevencion%20de%20Incendios.pdf)- en los casos de cambio de dueño, deberá presentar evidencia del endoso vigente expedido por el Cuerpo de Bomberos de Puerto Rico (CBPR).
* [Certificado de Salud Ambiental (CSA)](https://spnavigation.respondcrm.com/AppViewer.html?q=https://311prkb.respondcrm.com/respondweb/OGPe-006%20Certificado%20Salud%20Ambiental/OGPe-006%20Certificado%20de%20Salud%20Ambiental.pdf)- en los casos de cambio de dueño, deberá presentar evidencia del endoso vigente expedido por el Departamento de Salud (DS).
* Evidencia del documento ambiental correspondiente o una [Determinación de Exclusión Categórica (DEC)](https://spnavigation.respondcrm.com/AppViewer.html?q=https://311prkb.respondcrm.com/respondweb/OGPe-007%20Determinacion%20de%20Exclusion%20Categorica/OGPE-007%20Determinacion%20de%20Exclusion%20Categorica.pdf), según se disponga en el Reglamento de Documentos Ambientales de la Junta de Calidad Ambiental (JCA).
* Croquis (dibujo o diseño) de la estructura- el mismo deberá incluir lo siguiente:
	+ Área del local o estructura a ocupar
	+ Distribución interna de local o estructura
	+ Ubicación con respecto a la vía de acceso
	+ Estacionamiento a proveer
	+ Dimensiones
* Fotos de la estructura (interior y exterior) y del sector
* Certificación del Centro de Recaudaciones Municipales (CRIM)
* Evidencia de aprobación de etapas anteriores, si no está registrado el proyecto anteriormente.
* Certificación de cumplimiento con los requisitos necesarios para el Programa PYMES (pequeñas y medianas empresas) de la Compañía de Comercio y Exportación de Puerto Rico.