**SOLICITUD DE REGISTRO DE VENDEDORES, CORREDORES Y EMPRESAS DE BIENES RAICES**

**HOJA DE COTEJO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DIRECCION: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Documentos y/o información incluida con solicitud:

**Vendedores, Corredores y Empresas de Bienes Raíces**

( ) Declaración jurada y firmada, corredor o el presidente de la corporación o socio gestor en caso de empresas de bienes raíces.

( ) Copia certificada de la Escritura de Constitución de Sociedad sellada por el

Departamento de Hacienda ó Certificado de Incorporación.

( ) Comprobante de rentas internas por $200.00 a vendedores y corredores y $350.00

Empresas

( ) Una fotografía 2x2 (En caso de corporaciones y sociedades del agente residente o persona autorizada a recibir emplazamientos. En caso de vendedores y corredores del solicitante).

( ) Certificación de antecedentes penales del individuo, socio o presidente y directores. ( ) Copia de la Fianza.

( ) Carta negativa de Asume.(en caso de ser individuo) ( ) Copia del contrato de corretaje con el propietario.

( ) Copia de la licencia expedida por la Junta de Bienes Raíces. ( ) Recuento escrito de experiencias comerciales previas.

( ) Copia del Certificación de Inscripción vigente del Propietario.

( ) Copia de todos los documentos que utilizará en las transacciones, incluyendo

Hoja de Reservación, Contratos de Opción y Compraventa, promociones de venta, anuncios o cualquier otro.

( ) Evidencia de que está registrado en le Registro de Comerciantes y de Negocios de

Puerto Rico, en la Compañía de Exportación y Comercio. (www.comercioyexportacion.com).

( ) Declaración de Cumplimiento de Responsabilidades a los Consumidores acompañado de $100.00 en cheque o giro postal a nombre de Secretario de Hacienda.

( ) Registro de Comerciante de Hacienda (IVU)

Presentado por Título \_\_\_\_\_

Funcionario Revisor \_\_\_\_

Fecha Acción Tomada\*\* \_\_\_\_

(\*\*Radicada, Radicada condicionada, Devuelta)